**Барање за отуѓување на градежно земјиште легализиран објект**

Со потполнето **барање/образец** се поденсуваат следните докази:

* **решението за утврдување на правен статус на бесправен објект;**
* **извод од урбанистички план** или урбанистичка планска документација со дефинирана градежна парцела;
* **геодетски елаборат за нумерички податоци** со список на податоци за формирање на градежна парцела;
* **имотен лист** кој до денот на поднесувањето не е постар од 30 дена, со запишано право на сопственост на подносителот на барањето;
* **имотен лист на градежното земјиште сопственост на Р. Македонија**, кој до денот на поднесувањето не е постар од 30 дена;
* **уверение за историски преглед** на извршените запишувања во Агенцијата за катастар на недвижностите за предметното градежно земјиште сопственост на Р. Македонија, со **идентификација** на катастарската парцела и катастарската општина;
* **доказ за регистрација** доколку подносителот на барањето е правно лице, односно **фотокопија од лична карта или патна исправа** ако подносителот на барањето е физичко лице и
* **Уплатница** за уплатени административни такси од 1.500,00 ден.

|  |  |
| --- | --- |
| Назив на примачот: | **Трезорска сметка** |
| Сметка: | **100000000063095** |
| Банка на примачот: | **Народна банка на РМ** |
| Уплатна сметка: | **840-175-03182** |
| Цел на дознака: | **административни такси** |
| Приходна шифра: | **722315** |
| Програма: | **00** |

## Барање за отуѓување на градежно земјиште под закуп

Со потполнето **барање/образец** се поденсуваат следните докази:

* **Договор** за засновање на правото на долготраен закуп;
* **имотен лист на градежното земјиште сопственост на Р. Македонија**, во кој е запишано заснованото право на долготраен закуп;
* **имотен лист за објектот**кој е изграден на градежното земјиште;
* **доказ за платена закупнина** до моментот на поднесување на барањето;
* **доказ за регистрација** доколку подносителот на барањето е правно лице, односно **фотокопија од лична карта или патна исправа** ако подносителот на барањето е физичко лице и
* **Уплатница** за уплатени административни такси од 1.500,00 ден

|  |  |
| --- | --- |
| Назив на примачот: | **Трезорска сметка** |
| Сметка: | **100000000063095** |
| Банка на примачот: | **Народна банка на РМ** |
| Уплатна сметка: | **840-175-03182** |
| Цел на дознака: | **административни такси** |
| Приходна шифра: | **722315** |
| Програма: | **00** |

## Барање за отуѓување на градежно земјиште над 30%

Со потполнето **барање/образец** се поденсуваат следните докази:

* **извод од урбанистички план** или урбанистичка планска документација со дефинирана градежна парцела;
* **геодетски елаборат за нумерички податоци** со список на податоци за формирање на градежна парцела;
* **имотен лист** кој до денот на поднесувањето не е постар од 30 дена, со запишано право на сопственост на подносителот на барањето, за градежното земјиште кое преставува над 30% од градежната парцела;
* **имотен лист на градежното земјиште сопственост на Р. Македонија**, кој до денот на поднесувањето не е постар од 30 дена;
* **уверение за историски преглед** на извршените запишувања во Агенцијата за катастар на недвижностите за предметното градежно земјиште сопственост на Р. Македонија, со **идентификација** на катастарската парцела и катастарската општина;
* **доказ за регистрација** доколку подносителот на барањето е правно лице, односно **фотокопија од лична карта или патна исправа** ако подносителот на барањето е физичко лице и
* **Уплатница** за уплатени административни такси од 1.500,00 ден.

|  |  |
| --- | --- |
| Назив на примачот: | **Трезорска сметка** |
| Сметка: | **100000000063095** |
| Банка на примачот: | **Народна банка на РМ** |
| Уплатна сметка: | **840-175-03182** |
| Цел на дознака: | **административни такси** |
| Приходна шифра: | **722315** |
| Програма: | **00** |

## Барање за отуѓување на градежно земјиште легален објект

Со потполнето **барање/образец** се поденсуваат следните докази:

* **извод од урбанистички план** или урбанистичка планска документација со дефинирана градежна парцела;
* **геодетски елаборат за нумерички податоци** со список на податоци за формирање на градежна парцела;
* **имотен лист** кој до денот на поднесувањето не е постар од 30 дена, со запишано право на сопственост на подносителот на барањето;
* **имотен лист на градежното земјиште сопственост на Р. Македонија**, кој до денот на поднесувањето не е постар од 30 дена;
* **уверение за историски преглед** на извршените запишувања во Агенцијата за катастар на недвижностите за предметното градежно земјиште сопственост на Р. Македонија, со **идентификација** на катастарската парцела и катастарската општина;
* **доказ за регистрација** доколку подносителот на барањето е правно лице, односно **фотокопија од лична карта или патна исправа** ако подносителот на барањето е физичко лице и
* **Уплатница** за уплатени административни такси од 1.500,00 ден.

|  |  |
| --- | --- |
| Назив на примачот: | **Трезорска сметка** |
| Сметка: | **100000000063095** |
| Банка на примачот: | **Народна банка на РМ** |
| Уплатна сметка: | **840-175-03182** |
| Цел на дознака: | **административни такси** |
| Приходна шифра: | **722315** |
| Програма: | **00** |

**Барање за стекнување на правото на сопственост на гардежно земјиште кое се користи врз основа на договор склучен со поранешен сопственик**

Со потполнето **барање/образец** се поденсуваат следните докази:

* **Доказ за идентификација на барателот**, односно лицата кои се негови наследници според прописите на наследување ( фотокопија од лична карта или патна исправа);
* **Договор за купопродажба на земјиштето**;
* **Податоци за градежното земјиште**( имотен лист од Агенцијата за катастар на недвижности);
* **Извод од урабнистички план** или урбанистичко планска документација со дефинирана градежна парцела согласно со Законот за просторно и урбанистичко планиерање;
* **Геодетски елаборат** за нумерички податоци со список на податоци за формирање на градежна парвцела;
* **Уверение за историски преглед** на извршени запишувања во Агенцијата на катастар на недвижностите за предметното градежно земјиште сопственост на РСМ за период од кога е воспоставен катастар на земјиште во катастарската општина со идентификација на катастарската парцела и катастарската општина;
* **Известување** од органот на државната управа надлешен за имотно правните работи на подрачјето каде се наоѓа градежното земјиште, дали градежното земјиште има поведено постапка за приватизација и дали доклолку е поведена истата е завршена;
* **Изјава заверена на нотар**, во која лицето кое го користи градежното земјиште односно неговите законски наследници под морална, матријална, кривична одговорност изјавува/изјавуваат дека земјиштето го користат повеќе од 20 години, врз основа на договор за купопродажба склучен со поранешен сопственик;
* **Aдминистративна такса** во вредност од 1000,00 денари

|  |  |
| --- | --- |
| Назив на примачот: | **Трезорска сметка** |
| Сметка: | **100000000063095** |
| Банка на примачот: | **Народна банка на РМ** |
| Уплатна сметка: | **840-175-03182** |
| Цел на дознака: | **административни такси** |
| Приходна шифра: | **722315** |
| Програма: | **00** |